



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 1
794 01 KRNOV



krnovp19v000dv

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: KRNOOV- 86655/2018 mako

Naše sp.zn.: OV- 15758/2018- mako

Sp., sk. znak 52.1, V/5

Vyřizuje: Lenka Maková

Telefon: 554 697 714

E-mail: lmakova@mukrnov.cz

Datum: 4.1.2019

Město Krnov

Hlavní nám. 96/1

794 01 Krnov

v zastoupení:

Radovan Zatloukal

Albrechtická 785/42

794 01 Krnov

IČ 73085022

Dne 21.11.2018 obdržel Městský úřad Krnov Vaši žádost o vydání koordinovaného stanoviska ke stavebnímu povolení záměru „*Změna zdroje tepla, bytové domy Hlubčická 44 a 46, Krnov*“ umístěné na pozemku parc. č. 379, 380 v k.ú. Krnov-Horní Předměstí, jejíž přílohou byla dokumentace zpracovaná v říjnu 2018, zak. č. RZ 111-2018/13. Žádost včetně doložených podkladů byla posouzena příslušnými dotčenými orgány hájícími veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů v kompetenci Městského úřadu Krnov.

Na základě tohoto posouzení Městský úřad Krnov příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, konkrétně jeho odbor výstavby, **zkoordinoval závazná stanoviska** dotčených orgánů zahrnujících požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, a **podle ustanovení § 4 odst. 7 v návaznosti na jeho odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb.**, o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, k Vaší žádosti vydává:

A/ **koordinované závazné stanovisko** ke stavebnímu povolení výše uvedené stavby

1/ Dotčený orgán na úseku ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny)

Závazné stanovisko

Závazná část

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí (dále jen „městský úřad“), **jako** věcně a místně příslušný správní orgán, a to obecní úřad obce s rozšířenou působností coby **orgán ochrany přírody**, podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 2 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění zákona č. 387/2004 Sb., podle § 75 odst. 1 písm. c), § 77 odst. 1 písm. a) a písm. j) a § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), a podle §11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **na základě žádosti** ze dne 21.11.2018 právnické osoby Město

Krnov, IČ 00296139, Hlavní nám. 96/1, 794 01 Krnov, v zastoupení: Radovan Zatloukal, IČ 73085022, Albrechtická 785/42, 794 01 Krnov, (dále též jen „žadatel“), **vydává** podle § 65 a § 90 odst. 15 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle § 149 odst. 1 správního řádu **toto závazné stanovisko ke stavebnímu povolení „Změna zdroje tepla, bytové domy Hlubčická 44 a 46, Krnov“** (dále též jen „záměr“) umístěná na parc. č. 379, 380 v k.ú. Krnov-Horní Předměstí, a to po vyhodnocení, zda mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny,:

I.

Městský úřad vyhodnotil předmětný záměr ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny a dospěl k závěru, že se záměr nedotýká žádného významného krajinného prvku a tudíž zájmy výše uvedeným ustanovením **nejsou dotčeny**;

II.

Městský úřad vyhodnotil předmětný záměr ve smyslu ustanovení § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny a dospěl k závěru, že se záměr nedotýká žádné dřeviny a tudíž zájmy výše uvedeným ustanovením **nejsou dotčeny**;

III.

Městský úřad vyhodnotil předmětný záměr ve smyslu ustanovení § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny a dospěl k závěru, že se záměr nedotýká krajinného rázu a tudíž zájmy výše uvedeným ustanovením **nejsou dotčeny**;

Odůvodnění

Po prostudování a posouzení stavby z hlediska zájmů chráněných na základě ustanovení § 4 odst. 2, 3; § 5 odst. 1, 3, 4; § 5a odst. 1; § 7 odst. 1 zákona, bylo zjištěno, že zájmy chráněné na základě výše uvedených ustanovení nejsou stavbou dotčeny.

Záměr bude realizován v intravilánu města Krnova. Jedná se o povolení stavebních úprav uvnitř objektu bez výrazných změn oproti současnému stavu. Po posouzení záměru bylo zjištěno, že tyto svým umístěním, plošným prostorovým uspořádáním a architektonickým řešením nemění dosavadní charakter krajiny a místa. Stavební úpravy objektů se navrhuje v interiéru obou domů. Přípojka k objektům byla řešena samostatně v územním řízení. Realizací záměru nejsou dotčeny zvláště chráněná území, významné krajinné prvky, památné stromy, územní systém ekologické stability. Přírodní a estetická hodnota území tedy nebude snížena. **Po posouzení záměru, došel městský úřad k názoru, že stavbou nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.**

Dle údajů z Mapového portálu města Krnov se na parcelách dotčených záměrem nenalézají významné krajinné prvky, kterými jsou dle ustanovení § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny vodní toky, lesy, rašeliniště, rybníky, údolní nivy a jezera, které jsou chráněny dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny před jejich poškozováním a ničením. Z výše uvedeného vyplývá, že zájmy chráněné dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, nejsou stavbou dotčeny. (Mard)

2/ Dotčený orgán na úseku odpadového hospodářství (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů)

Závazné stanovisko

Závazná část

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství vykonávající veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství na základě ustanovení § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), **vydává** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dle ustanovení § 79 odst. 4 zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady, **souhlasné závazné stanovisko k povolení stavby** nazvané „**Změna zdroje tepla, bytové domy Hlubčická 44 a 46, Krnov**“ umístěné na pozemku parc.č. 379, 380 v k.ú. Krnov – Horní Předměstí.

Odůvodnění

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství posoudil dle ustanovení § 79 odst. 5 zákona o odpadech žádost ze dne 21. 11. 2018 a PD z října 2018, zakázka číslo RZ 111-2018/13, zpracovatel Radovan Zatloukal, IČ 73085022, Albrechtická 785/42, 794 01 Krnov (dále jen „zpracovatel“), z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy. Investorem a stavebníkem je Město Krnov, IČ 00296139, Hlavní nám. 96/1, 794 01 Krnov.

V předložené PD zpracovatele, kapitola B. 8 Zásady organizace výstavby, byl uveden seznam odpadů vznikajících při provádění stavby, jejich katalogová čísla, název druhu odpadu, kategorie odpadu, maximální produkovaná množství, místo vzniku odpadu a způsob nakládání s nimi. V této části PD předložené zpracovatelem bylo dále uvedeno, že odpadový materiál, který vznikne v průběhu výstavby, bude dodavatelem stavby řádně vytríděn a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Jedná se především o odpad z potrubí, textilní materiál apod. Teprve v případě, že jej nebude možné využít, bude zajištěno jeho řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Dále je v PD uvedeno, že o všech vzniklých odpadech bude vedena průběžná evidence dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., která bude následně předložena ke kolaudaci stavby. Vykopaná zemina bude použita v rámci pozemku investora na terénní úpravy.

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství upozorňuje, že veškeré odpady, které dle PD zpracovatele při stavbě vzniknou a budou shromažďovány odděleně dle druhů a kategorií, budou předávány oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech na zařízení schválená krajským úřadem. Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství dále upozorňuje, aby v rámci zařízení staveniště byly pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů vytvořeny, v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství, vyhovující podmínky. Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství také upozorňuje, že postup pro zařazování odpadů podle druhů a kategorií je uveden ve vyhlášce MŽP č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, účinné od 1. dubna 2016. Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství ještě upozorňuje, že přebytečnou zeminu, která nebude využita na místě stavby a stane se odpadem, je původce povinen předat oprávněné osobě k jejímu odstranění na zařízení schválené krajským úřadem.

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství rovněž upozorňuje, že při vzniku odpadů je nutné vést průběžnou evidenci odpadů v souladu s ustanovením § 21 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění, aby bylo možné doložit, jak bylo s odpady při

stavbě naloženo. Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství zdůrazňuje, že tuto evidenci je původce povinen uchovávat v souladu s § 39 odst. 11 zákona o odpadech. Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství upozorňuje mimo jiných povinností i na povinnost původců odpadů uloženou v § 39 odst. 2 zákona o odpadech.

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství po posouzení žádosti a PD zpracovatele z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů konstatuje, že uskutečněním záměru, při dodržení postupů nakládání s odpady, které při stavbě vzniknou, zejména plnění povinností uvedených v § 12 a v § 16 zákona o odpadech, dodržením ustanovení § 9a by neměly být ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů.

Toto závazné stanovisko obsahuje závaznou část a odůvodnění tak, jak je uvedeno v § 149 odst. 2 správního řádu.

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Odůvodnění koordinace k části A):

Městský úřad Krnov posoudil předloženou dokumentaci **ke stavebnímu povolení** stavby podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě kterých je příslušný k vydávání závazných stanovisek k povolení stavby. Městský úřad Krnov, odbor výstavby, jako příslušný koordinátor zkoordinoval závazná stanoviska dotčených orgánů uvedená v bodech 1-2, kdy v bodě 1 **zájmy nejsou dotčeny** (bod 1) a v bodě 2 je **souhlasné** závazné stanovisko.

Poučení k části A):

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Toto závazné stanovisko není dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jejich obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu. Závazná stanoviska lze přezkoumat postupem podle § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb. v odvolacím řízení proti rozhodnutí, které bylo těmito závaznými stanovisky podmíněno, případně dle § 149 odst. 5 v přezkumném řízení.

B/ **sdělení** ke stavebnímu povolení výše uvedené stavby

1/ Dotčený orgán státní správy na úseku ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší)

Sdělení:

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), **sděluje**, že stavbou „**Změna zdroje tepla, bytové domy Hlubčická 44 a 46, Krnov**“ umístěnou na pozemku parc.č. 379, 380 v k.ú. Krnov – Horní Předměstí, **nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší.**

Orgán ochrany ovzduší posoudil žádost ze dne 21. 11. 2018 pro provedení stavby nazvané „Změna zdroje tepla, bytové domy Hlubčická 44 a 46, Krnov“ a zjistil, že součástí výše uvedené akce není umístění a provedení stavby stacionárního zdroje ve smyslu zákona o ochraně ovzduší. Vydání závazného stanoviska ve smyslu § 11 odst. 3 tohoto zákona není tedy nutné, neboť zájmy chráněné o ochraně ovzduší nejsou dotčeny.

Městský úřad Krnov

Odbor výstavby
vedoucí odboru

-1-

Ing. Pavel Osadník

vedoucí odboru výstavby

Doručí se (doporučeně na dodejku)

- adresát

Na vědomí:

- MÚ Krnov – OV – odd. SÚ
- MÚ Krnov - ŽP
- ostatní (spis OV)